

弊社物件へお申込み頂きまして誠にありがとうございます。

①手付金について 二番手の場合不要→一番手になり次第手続きください。

手付金をお振込み下さい。(期日までに入金がない場合は再募集致します。)

- ・期日 申込書受理後、翌日 19 時まで
- ・振込金額 10,000 円
- ・振込先 三菱UFJ銀行 渋谷明治通支店 普通 3976852 (株)アップスタイル

【注意！】

- 申込者名義でお振込み下さい。
- 契約締結した場合、契約金から相殺致します。
- 契約締結へ至らなかった場合にはご返金いたしますので、返金先をFAX又はメールにてご連絡下さい。
- お客様都合でキャンセルの場合、返金時の振込手数料はお客様負担となります。

②弊社書式の図面を必ずご確認の上、お申込み下さい。

③申込時必要書類

- ・申込書(弊社書式)・承諾書・身分証明書(契約者、入居者、連帯保証人)
- ・保証会社申込書

④起算日について

起算日の設定は原則申込より2週間以内の設定をお願い致します。

⑤引渡しについて・・・要予約 契約書類返送日当日の引渡しは行えません。

鍵の引渡しに日時が決まりましたら弊社へご予約下さい。(PM事業部:03-5818-7868)

- ・場所 アップスタイル本社 東京都千代田区外神田5-4-9ハニー外神田第二ビル5階
- ・受取人 契約者又は入居者のみ
- ・持ち物 認印、身分証明書
- ・最短引渡日 起算日の前日

【注意！】契約書類返送日当日の鍵の引渡しはできません。返送日翌日より引渡可能

⑥広告料について

広告料付物件の場合、下記の通り、御請求下さい。(内税)

宛名 株式会社 アップスタイル

名目 広告料として

締日支払日 仲介業務及び引渡し完了後、15日締め未払い、未締め15日払い

請求期限 起算日より1ヶ月以内

【注意！】請求期限内の請求書が届かない場合には広告料のお支払いが出来ませんので、お気を付け下さい。また別紙、承諾書に記載の項目を遵守頂けないと弊社が判断した場合には広告料のお支払いが出来なくなる場合があります。

入居申込書 (個人用)

年 月 日

物件名	号室	ペット	無・有 (犬・猫) (匹)
家賃	円	共益費	円
契約条件	敷金	※金額要確認 円	礼金
入居予定日	月	日	物件コード
		保証金	円

◆契約者・・・成人されている方をご記入下さい。(未成年契約者不可)

フリガナ	生年月日	西暦	年	月	日
氏名	性別	(男 ・ 女)	配偶者	(無 ・ 有)	
現住所	居住年数	約	年	持家(家族所有・本人) ・ 賃貸	保証会社 (無 ・ 有)
電話番号	自宅	携帯	電話		
転居理由	更新・就職・独立・結婚・進学・離婚・その他 ()				
国籍	本籍地				
名称	電話番号				
住所	雇用形態	正社員・公務員・契約社員・派遣社員 自営業・アルバイト・学生・年金・無職 会社役員・その他 ()			
業種	勤続年数	年	資本金	万円	従業員
先	所属部署		役職		人
			設立年月日	年	月
			年収		万円

◆ □連帯保証人

フリガナ	生年月日	西暦	年	月	日
氏名	年齢		性別	(男 ・ 女)	
現住所	〒		配偶者	(無 ・ 有)	続柄
居住年数	約	年	持家(家族所有 ・ 本人) ・ 賃貸	保証会社	(無 ・ 有)
電話番号	自宅	携帯	電話		
国籍	本籍地				
名称	電話番号				
住所	雇用形態	正社員・公務員・契約社員・派遣社員 自営業・アルバイト・学生・年金・無職 会社役員・その他 ()			
業種	勤続年数	年	資本金	万円	従業員
先	所属部署		役職		人
			設立年月日	年	月
			年収		万円

未記入のないようご記入下さい。

◆ □緊急連絡先①(親族のみ)

フリガナ	生年月日	西暦	年	月	日
氏名	年齢		性別	(男 ・ 女)	
現住所	〒		続柄		
電話番号	自宅	携帯		国籍	

◆ □緊急連絡先②(①とは別世帯の方)

フリガナ	生年月日	西暦	年	月	日
氏名	年齢		性別	(男 ・ 女)	
現住所	〒		続柄		
電話番号	自宅	携帯		国籍	

◆入居者・・・契約者を除く(複数入居者がいる場合には別紙に下記内容をご記入頂き提出してください。子ども同様)

フリガナ	生年月日	西暦	年	月	日
氏名	性別	(男 ・ 女)	続柄		
現住所	電話番号				
名称	電話番号				
住所					
勤続年数	年	年収	万円	雇用形態	正社員・契約社員・アルバイト・学生・無職

◆入居後の書類送付先 □本物件 □契約者住所 □その他(下記ご記入下さい。)

氏名	電話番号
住所	

◆内見 □内覧済 □未内覧 ※図面と現況が相違する場合、現況優先とします。

本物件の申込を希望します。

本紙の記載に虚偽が無いことを確認します。

現況優先にて引渡となる旨を了承し、申込致します。

(契約者サイン)	印	客付業者名	担当者名
		住所	〒
		TEL	
		FAX	

(客付業者サイン) 印

株式会社 アップスタイル 〒101-0021 東京都千代田区外神田5-4-9 FAX:03-5818-7867

注意！！！！ 承諾書(中介業者捺印)がない場合はお部屋止めできかねます。

承 諾 書

この度は、弊社物件にお申込み頂き、有難うございます。
広告宣伝費の支払いにおいては、下記を条件とさせていただきます。
各項目にレ点を入れて頂き、御社及び御担当者様の署名・捺印後
入居申込書及び募集図面と合わせてご返信下さい。

※本紙の返送なき場合は広告料のお支払は出来ません。

- 仮受申込金及び契約金入金期日の順守
- 書類返送期日の順守
- 不足書類の回収
- 申込から引渡までの一切の仲介業務を円滑に行う事
- 申込内容・契約内容等に事実との相違が判明した場合、紛争解決に向け責任をもって事実確認を行う事
(契約締結から明け渡しまで)
- 万が一、上記項目に順守しないと見受けられる場合、
(弊社が判断した場合) 広告料の支払いは致しません

上記内容に承諾しました。

年 月 日

御社名

印

担当者名

印

株式会社 アップスタイル
プロパティマネジメント事業部