

覚 書

株式会社アップスタイル 殿

私、_____は、下記不動産に関し現状未確認のまま賃貸借契約を締結するにあたり下記を承諾致します。

- ・本物件のインターネット広告、図面等と現況が異なる場合でも貸主は一切責任を負わない事を承諾致します。
- ・前入居者が退去し次第、本契約に向け原状回復工事を行うものとします。
- ・原状回復工事の内容により、起算日までに内装が全て完了しなかった場合は入居後の対応を了承し、貸主へ協力致します。
- ・内装（クロスの傷や汚れ・フロアの傷や汚れ・サッシ・建具の建付け状況等）に関しては、現況を優先とします。
- ・私が申込をしたことにより賃貸募集を中止したにも関わらず、私の都合により賃貸借契約の拒絶及び解除をした場合には賃貸人が契約締結する準備等の為に要した費用その他賃貸人の損失を賠償いたします。

物件概要

物件名 _____ 号室

住 所 _____

申込人

氏 名 _____ 印

住 所 _____